



RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL **du 25 mars 2025** ***PROCÈS-VERBAL***

Le vingt-cinq mars deux mil vingt-cinq à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de Seully, légalement convoqué par M. Thierry DEGUINGAND, Maire s'est réuni salle du Conseil à la Mairie.

Nombre de conseillers

- en exercice : 08
- présents : 07
- votants : 08
- absents : 01

Date de convocation : 18 mars 2024

Etaient présents : Thierry DEGUINGAND, Bruno FRADET, Michael MANCEAU, Jacky FUMARD, Arthur HOUETTE, Cirice de WECK, Éric LUANCO

Formant la majorité des membres en exercice.

Absente : Irène ARNOULT pouvoir à Thierry DEGUINGAND

Monsieur DE WECK Cirice a été nommé secrétaire.

Approbation du procès-verbal de la séance du 4 février 2025

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le procès-verbal.

DCM : 250325a

1°: VOTE DU COMPTE DE GESTION 2024

Monsieur le Maire présente le compte de gestion 2024 fourni par le service de Gestion Comptable de Chinon.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :

- Approuve le compte de gestion du service de gestion comptable pour l'exercice 2024. Ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

DCM : 250325b

2: VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024 – BP 51500

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, Monsieur le Maire s'étant retiré au moment du vote, Monsieur Michael MANCEAU, 1^{ème} adjoint, nommé Président de séance :

- Approuve le compte administratif 2024 comme suit :

Section fonctionnement

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Dépenses de fonctionnement : | 335 160,38 € |
| Recettes de fonctionnement : | 352 895,36 € |
| Résultat 2024 : | 17 734,98 € |
| Résultat reporté 2023 : | 69 593,69 € |
| Résultat 2024 : | +87 328,67 € |

Section d'investissement

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Dépenses d'investissement : | 57 833,52€ |
| Recettes d'investissement : | 76 960,02€ |
| Résultat 2024 : | 19 126,50 € |
| Résultat reporté 2023 : | - 47 504,28 € |
| Résultat 2024 : | - 28 377,78 € |

Restes à réaliser 2024

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Dépenses investissement : | 53 157,44 € |
| Recettes investissement : | 0€ |
| Total RAR 2024 : | 53 157,44 € |

Et affecte au 1068 en investissement : 81 535,22 €

Au D001 en dépenses investissement : 28 377,78 €
Au R002 en recettes de fonctionnement : 5 793,45 €

DCM : 250325c

3 : VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF - AFFECTATION DU RESULTAT

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, Monsieur le Maire s'étant retiré au moment du vote, Monsieur Michael MANCEAU, 1^{ème} adjoint, nommé Président de séance :

- Approuve le compte administratif 2024 comme suit :

Section fonctionnement

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Dépenses de fonctionnement : | 335 160,38 € |
| Recettes de fonctionnement : | 352 895,36 € |
| Résultat 2024 : | 17 734,98 € |
| Résultat reporté 2023 : | 69 593,69 € |
| Résultat 2024 : | +87 328,67 € |

Section d'investissement

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Dépenses d'investissement : | 57 833,52€ |
| Recettes d'investissement : | 76 960,02€ |
| Résultat 2024 : | 19 126,50 € |
| Résultat reporté 2023 : | - 47 504,28 € |
| Résultat 2024 : | - 28 377,78 € |

Restes à réaliser 2024

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Dépenses investissement : | 53 157,44 € |
| Recettes investissement : | 0€ |
| Total RAR 2024 : | 53 157,44 € |

Et affecte au 1068 en investissement : 81 535,22 €

Au D001 en dépenses investissement : 28 377,78 €
Au R002 en recettes de fonctionnement : 5 793,45 €

DCM : 250325 d

4 : FONGIBILITE DES CREDITS EN SECTION DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT POUR L'EXERCICE 2025

Monsieur le Maire expose au conseil municipal que la commune au 1^{er} janvier 2024 a basculé en nomenclature M57.

Dans ce cadre, la commune de SEUILLY est appelée à définir la politique de fongibilité des crédits pour les sections de fonctionnement et d'investissement chaque année au moment du vote du budget.

La nomenclature M57 donne la possibilité pour l'exécutif, si le conseil municipal l'y a autorisé de disposer de plus de souplesse budgétaire puisqu'elle offre au Conseil municipal le pouvoir de déléguer au Maire la possibilité de procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs

aux dépenses de personnel, dans la limite de 7,5 % du montant des dépenses réelles de la section concernée.

Cette disposition permettrait notamment d'amender, dès que le besoin apparaîtrait, la répartition des crédits afin de les ajuster au mieux, sans modifier le montant global des sections. Elle permettrait également de réaliser des opérations purement techniques sans attendre.

Dans ce cas, le Maire serait tenu d'informer l'assemblée délibérante des mouvements de crédits opérés lors de sa plus proche séance, dans les mêmes conditions que la revue des décisions prises dans le cadre de l'article L2122-22 du CGCT.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, pour l'année 2025, pour le budget principal de la commune relevant de la nomenclature M57,

- AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, dans la limite de :
 - 7.5 % du montant des dépenses réelles de la section de fonctionnement, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel,
 - 7.5 % du montant des dépenses réelles de la section d'investissement,

DMC : 250325e

5 : FISCALITE DIRECTE LOCALE : FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION POUR L'ANNEE 2025

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécaniques d'équilibre des réformes fiscales.

Après délibération, à l'unanimité, le conseil municipal vote les taux pour l'année 2025 soit :

| | |
|--|--------|
| Taxe foncière (bâti): | 35,63% |
| Taxe foncière (non bâti): | 62.73% |
| Taxe habitation (Logements vacants ou résidences secondaires) | 13.34% |

DMC 250325f

6 : VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 – BP 51500

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,
Approuve le Budget primitif 2025 comme suit :

| Section de fonctionnement | | | | | |
|---------------------------|---|-------------------|--------------|--|-------------------|
| Dépenses | | | Recettes | | |
| 011 | Charges à caractère général | 131 476,45 | 64 | Remboursement sur prévoyance | 500,00 |
| 012 | Charges du personnel | 106 530,00 | 70 | Produit du service | 12 650,00 |
| O14 | Atténuations de produits | 66 100,00 | 73 | Impôts Taxes sauf 731 | 20 000,00 |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 30 128,00 | 731 | Fiscalité locale | 175 671,00 |
| 66 | Charges financières | 1 700,00 | 74 | Dotations et participations | 111 498,00 |
| 67 | Charges exceptionnelles | - | 75 | Autres produits de gestion courante - Loyers | 27 270,00 |
| 681 | Provisions | 400,00 | 76 | Produits financiers | - |
| O42-68 | Amortissements | 2 048,00 | 77 | Produits excep. | - |
| | | | 78 | Reprise sur amortissements | - |
| O23 | Vir de la sect° de fonct° à la sect° invest | 15 000,00 | R 002 | Excédent de fonctionnement 2024 | 5 793,45 |
| Total | | 353 382,45 | Total | | 353 382,45 |

| Section d'investissement | | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------|---|-------------------|
| Dépenses | | | Recettes | | |
| 001 | Solde d'investissement reporté 2024 | 28 377,78 | 001 | Résultat reporté 2024 | - |
| 16 | Emprunt Caution | 16 900,00 | 10 | Dotations, fds divers ,,, (FCTVA) | 82 135,22 |
| 20 | Logiciels | - | 13 | Subvention | 177 000,00 |
| 21 | Immo. Corporelles | 407 648,00 | 16 | Emprunt Caution | 229 900,00 |
| | RESTES A REALISER 2024 | 53 157,44 | 24 | Cession immobilisation | |
| | | | 040-28 | Amortissements | 2 048,00 |
| | | | 021 | Vir de la sect° fonct° à la sect° invest. | 15 000,00 |
| | Total | 506 083,22 | | Total | 506 083,22 |

DMC 250325g

7 : APPROBATION DE LA CHARTE DU PARC NATUREL REGIONAL LOIRE-ANJOU-TOURAIN 2024-2039

- Vu le Code général des Collectivités territoriales et notamment ses articles L.5721-1 et suivants ;
Vu le Code de l'environnement et notamment ses articles L.331-1 à L.333-4 et ses articles R.333-1 à R.333-6 ;
Vu les délibérations du Conseil Régional Pays de la Loire en date du 23 novembre 2018 et du Conseil régional Centre Val de Loire en date du 16 novembre 2018 prescrivant la révision de la Charte du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine et définissant son périmètre.
Vu l'avis d'opportunité de l'Etat en date du 5 août 2019 qui émet un avis favorable sur l'opportunité du projet de renouvellement du classement du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine et notamment sur le périmètre d'étude proposé ;
Vu l'avis favorable avec recommandations de la Fédération des Parcs naturels régionaux de France en date du 12 octobre 2022, l'avis favorable avec recommandations du Conseil National de la Protection de la Nature en date du 25 octobre 2022, et l'avis intermédiaire de l'Etat en date du 6 mars 2023 ;
Vu l'avis délibéré de l'Autorité environnementale en date du 21 septembre 2023 ;
Vu l'enquête publique qui s'est déroulé du 20 décembre 2023 au 31 janvier 2024 ;
Vu l'avis favorable de la Commission d'enquête publique en date du 1^{er} mars 2024 ;
Vu l'examen final du Ministère de la Transition écologique et de la cohésion des territoires en date du 17 décembre 2024 ;
Vu le projet de Charte comprenant le rapport, le plan de Parc et ses annexes ;

Le Conseil municipal, après avoir pris connaissance de la Charte du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine 2024-2039, et en avoir délibéré :

- Approuve, sans réserve, la Charte du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine 2024-2039 ainsi que ses annexes dont les statuts modifiés du syndicat mixte d'aménagement et de gestion du Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine.
- Autorise le Maire à signer les actes juridiques, administratifs et financiers correspondants.

8 – Questions diverses et informations

-Projet de territoire cc-cvl « faisons ensemble un point d'étape enquête Habitant, élus, entreprise) M.
le maire invite ses élus à répondre à l'enquête

-Croq mob vient sur notre commune le 29 aout 2025

Le conseil s'est terminé à 20h45

Prochain conseil le 30 avril 2025 à 19h00

Le Secrétaire de séance
DE WECK Cirice



Le Maire
Thierry DEGUINGAND

